

PROCES VERBAL

încheiat azi 31 martie 2010 în ședința extraordinară a
Consiliului Local al municipiului Reșița

Domnul Anderca Gherga Toma - președintele de ședință ales pe o perioadă de 3 luni deschide lucrările ședinței ordinare din data de 11 martie 2010.

Anunță în temeiul art. 10 din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali faptul că domnul Glava Florin Dinu și-a dat demisia din funcția de consilier local, urmând ca la prima ședință ordinară să se promoveze un proiect de hotărâre în acest sens.

Fiind prezenți 17 consilieri, conform art. 40 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: doamna Mone Mariana Magdalena, domnul Marinescu Petre, domnul Benga Ioan.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: conducerea S.C. „GROUP ECOTERM” S.R.L., directori și șefi de servicii ai serviciilor publice și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Informează că, în conformitate cu prevederile art. 42 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesul-verbal al ședinței precedente, sens în care îi dă cuvântul domnului Secretar Bucur Lucian-Cornel.

Domnul Secretar Bucur Lucian-Cornel – întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local din 11 martie 2010.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 11 martie 2010, care este aprobat cu 17 voturi pentru.

Domnul Anderca Gherga Toma – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Domnul Primar Mihai STEPANESCU – solicită INTRODUCEREA în regim de urgență a următorului proiect de hotărâre:

- Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 442/2009, privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2010.

inițiator: Primar – Stepanescu Mihai

Solicită, totodată, RETRAGEREA, pentru completări, de pe ordinea de zi a ședinței a următorului material:

Raport privind starea economică și socială a Municipiului Reșița pe anul 2009.

Domnul Anderca Gherga Toma – supune spre aprobare ordinea de zi propusă de către domnul Primar, cu modificările și completările propuse:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Reșița domnului **FLORIN ȘERBAN**.

inițiatori: Primar - Stepanescu Mihai

Viceprimar - Panfil Cristian

Viceprimar – Simescu Sorin Daniel



2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului în suprafață de 6298 mp din suprafața identificată în C.F. 7 Câlnic nr. top.285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, în vederea derulării proiectului „Amaro Traio Amaro Drom” care prevede reabilitare stradă și acces.

inițiator: Primar – Stepanescu Mihai

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului în suprafață de 264896 mp din suprafața identificată în C.F. 597 Reșița Română nr. top 251/a/1/a/a.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 în vederea amenajării unui „Parc pentru petrecerea timpului liber Poiana Golului Reșița”.

inițiator: Primar – Stepanescu Mihai

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării către MENERT spol. s.r.o. a tuturor celor 2.286 părți sociale cu o valoare nominală de 1.000 lei deținute de către Consiliul Local al Municipiului Reșița la S.C. GROUP ECOTERM S.R.L.

inițiatori: Primar - Stepanescu Mihai

Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

Consilier local – Crina Ioan

5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 87,70 mp și a terenului aferent (punct termic dezafectat), situat în Reșița, Cartier Triaj, înscris în C.F. nr. 956 Reșița Română, având nr. top. T 100/4, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

6. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 251,46 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33442 Reșița, având nr. top G100/z/4/12, a P.T. nr. 29, situat în Reșița, str. Șurianu nr. 6, precum și vânzarea spațiului construit, prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 203,69 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33365 Reșița, având nr. top R/205/17, a P.T. nr. 45, situat în Reșița, Piața Reșița Sud, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

8. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 182,03 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33431 Reșița cu nr. top. G100/z/1/20, a P.T. nr. 30, situat în Reșița, str. Călimanilor nr. 1, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 174,25 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33447 Reșița, având nr. top G100/h/10, a P.T. nr. 14, situat în Reșița, Aleea Roman nr. 6, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 170,17 mp și a terenului aferent, din suprafața totală de 174,90 mp a P.T. nr. 38, situat în Reșița, str. I. L. Caragiale, nr. 5, înscris în C.F. nr. 5925 Reșița Română, având nr. top R203/16/P/3/A, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 110,20 mp și a terenului aferent, din

suprafața identificată conform C.F. nr. 33453 Reșița, având nr. top. G100/h/58 a P.T. nr. 13, situat în Reșița, str. Al. Crizantemei nr. 4, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

12. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 139,10 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33495 Reșița, având nr. top. (R200/3/52/b/2/1, R201/v1)/7 a P.T. nr. 12, situat în Reșița, str. Lunca Pomostului B5, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Viceprimar – Simescu Sorin Daniel

13. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 111,30 mp și a terenului aferent din suprafața identificată conform C.F. nr. 33437 și nr. top. G100/h/47/1 a P.T. nr. 15, situat în Reșița, Al. Liliacului nr. 1, precum și vânzarea spațiului construit fără licitație publică, potrivit Legii 341/2004, domnului Mustăcilă Ilie.

inițiator: Consilier local – Crina Ioan

14. Proiect de hotărâre privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a Punctului termic nr.47, str. Sarmisegetuza F.N., casarea acestuia și asocierea Consiliului Local al Municipiului Reșița cu S.C. TRENDY BLUE STRUCTURE S.R.L. cu o suprafață de 597 mp teren aferent Punctului termic.

inițiator: Viceprimar - Sorin Daniel Simescu

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de gestionare a deșeurilor rezultate din construcții/demolări.

inițiator: Viceprimar - Sorin Daniel Simescu

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate privind reabilitare carosabil, trotuare și amenajare locuri de parcare în Municipiul Reșița, Centrul Civic – Minda.

inițiator: Primar – Mihai Stepanescu

17. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 119,04 mp și a terenului aferent din suprafața identificată conform CF nr. 31905 Reșița, cu nr. top. G 100/h/29/b a PT nr. 17 situat în Reșița, str. Al. Tineretului nr. 5, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

inițiator: Consilier local – Gabriel Dumitru Duruț

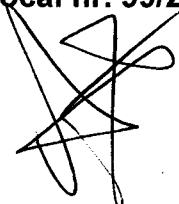
18. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 442/2009, privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2010.

inițiator: Primar – Mihai Stepanescu

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Reșița domnului FLORIN ȘERBAN.

Domnul Primar – Stepanescu Mihai – precizează că prin acest material se acordă titlul de cetățean de onoare al municipiului Reșița domnului Florin Șerban. Arată că regizorul care a câștigat „Ursul de Argint” la Berlin în anul 2010, cu pelicula „Eu când vreau să fluier, fluier”, este născut în Reșița. precizează că mai multe date despre Florin Șerban se găsesc în materialul prezentat.

Domnul Anderca Gherga Toma - nemaifiind discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, **care este aprobat cu 17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 99/2010.**



Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului în suprafață de 6298 mp din suprafața identificată în C.F. 7 Călnic nr. top.285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, în vederea derulării proiectului „Amaro Traio Amaro Drom” care prevede reabilitare stradă și acces.

Domnul Secretar – Bucur Lucian Cornel - informează că pentru adoptarea acestui material sunt nevoie de 13 voturi, respectiv două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, întrucât Consiliul Local este format, în prezent din 20 de consilieri locali.

Domnul Anderca Gherga Toma - nemaifiind discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu 17 voturi pentru, devenind astfel Hotărârea Consiliului Local nr. 100/2010.

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului în suprafață de 264896 mp din suprafața identificată în C.F. 597 Reșița Română nr. top 251/a/1/a/a.../10/1/8/a/3/a/ 2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1 în vederea II/b/2/1/1.../a/b/2/7/5 amenajării unui „Parc pentru petrecerea timpului liber Poiana Golului Reșița”.

Domnul Pădurean Tiberiu – precizează că valoarea investiției este destul de mare și că din materialul prezentat reiese faptul că este un proiect inițiat pe Axa 5. Dorește să știe cât din sumă este eligibilă și care este contribuția Consiliului Local la acest proiect, precum și dacă se poate susține acest proiect, având în vedere faptul că TVA –ul în aceste cazuri trebuie susținut integral de beneficiar?

Totdată, dorește să știe dacă proiectul PUZ zonă rezidențială în zona Călnicel nu a putut fi suportat de Consiliul Local cum se va susține proiectul privind amenajarea Parcului pentru petrecerea timpului liber în Poiana Golului?

Arată, faptul că exista un număr de aproximativ 84 de solicitări prin care se arată că persoane private doresc să investească în PUZ – zona rezidențială.

Informează că în zona respectivă a mai existat un proiect cu privire la amenajarea spațiului într-o zonă de agrement – cu luciu de apă, chiar pe malul stâng al pârâului. Consideră mai oportună accesarea aceluși proiect, având în vedere că în cartierul Govândari se găsește marea masă a populației Reșiței.

Doamna Ciurel Lenuta - arată că în art. 1 la hotărâre este trecut greșit suprafața, astfel solicită corectarea acesteia conform celor trecute în titlul hotărârii, respectiv 264896 mp și nu 26896 mp.

Domnul Primar Stepanescu Mihai - arată că proiectul a fost aprobat, acum se discută doar despre dezlipirea terenului necesar. Informează că acest proiect de hotărâre este o solicitare ADR Vest Timișoara.

Precizează că este vorba de două posibilități de finanțare, respectiv o contribuție de 2 % din partea beneficiarului sau o contribuție de 50%.

Menționează că, în material este vorba de dezlipirea terenului - posibilitate de a ajunge în Poiana Golului, poaiană care merita valorificată.

Informează, că s-a optat pentru o contribuție de 2%, iar 98% este finanțare europeană, iar după ce proiectul va fi declarat eligibil se va cunoaște suma cu care va Contribui Coaniliul Local în calitate de beneficiar.

Precizează, că nu s-a discutat despre valoarea TVA- ului, acest aspect se va discuta și analiza după ce proiectul va fi declarat eligibil.

Cu privire la zona Călnice, arată că a fost organizat un concurs de idei, participanții fiind premiați.

Referitor la proiectul privind amenajarea zonei de agrement, precizează că va solicita compartimentului proiecte europene și relații internaționale să ia în calcul introducerea acestui proiect.

Domnul Pădurean Tiberiu – precizează că înțelege că nu se cunoaște cât la sută reprezintă contribuția beneficiarului acestui proiect, respectiv cât din această sumă este eligibilă.

Domnul Primar Stepanescu Mihai – informează că s-a aprobat un proiect cu o finanțare de 2% din partea Consiliului Local, întrucât au fost scoase din proiect aspectele care ar aduce venituri.

Domnul Crina Ioan - arată că prin acest proiect se propune dezlipirea terenului, și nu aspecte de finanțare, acestea din urmă vor fi dezbătute la momentul potrivit.

Domnul Pădurean Tiberiu - precizează că toate aspectele trebuie cunoscute de la început, și nu mai târziu.

Domnul Anderca Gherga Toma - nemaifiind discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu 16 voturi pentru și o abținere (domnul Pădurean Tiberiu), devenind astfel Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2010.

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării către MENERT spol. s.r.o. a tuturor celor 2.286 părți sociale cu o valoare nominală de 1.000 lei deținute de către Consiliul Local al Municipiului Reșița la S.C. GROUP ECOTERM S.R.L.

Domnul Pădurean Tiberiu - arată că la art. 2 alin.2, terenul nu va fi pus la dispoziția MENERT spol.s.r.o ci S.C GROUP ECOTERM SRL, dorește să se corecteze acest aspect.

Domnul Anderca Gherga Toma – roagă secretariatul că în momentul redactării hotărârii să se corecteze conform mențiunilor domnului Pădurean Tiberiu.

Domnul Viceprimar Panfil Cristian - precizează că dacă se vând toate acțiunile deținute la societatea mixtă, MENERT spol.s.r.o va deveni unic acționar.

Domnul Crina Ioan – precizează că S.C. GROUP ECOTERM SRL, va fi deținută în proporție de 100% de MENERT spol.s.r.o.

Domnul Marșalic Jaro Norbert – propune 1 amendament, astfel : la art. 1 alin.3 „ vânzarea prevăzută la art.1 se va încheia sub condiția achitării , eşalonate a sumei, dar nu mai târziu de 01.10.2010”.

Arată că în condițiile precizate este imposibil să se întrunească AGA, la S.C. GROUP ECOTERM SRL, sa ia o hotărâre și să se și pună în aplicare.

Domnul Crina Ioan - dorește să știe cine este reprezentantul Consiliului Local în AGA la această societate?

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel - arată că acest proiect de hotărâre completează hotărârea nr. 333/2009.

Domnul Crina Ioan – propune să se împuternicească un reprezentant al Consiliului local pentru a semna contractul de vânzare cumpărare.

Domnul Pădurean Tiberiu - dorește să știe dacă data de 07.04.2010 a fost discutată cu reprezentanții MENERT spol.s.r.o?

Domnul Crina Ioan – arată că până la acea dată trebuie semnat contractul.

Domnul Pădurean Tiberiu - întreabă „ mai întâi achităm și apoi semnăm”?

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel – arată că în urmă cu 10 zile a avut loc o ședință la care a participat atât conducerea Primăriei cât și reprezentanții MENERT spol.s.r.o și membrii comisiei de Control și Analiză a activității S.C. CET ENERGOTERM REȘIȚA S.A., ședință la care partenerii slovaci s-au obligat că vor prezenta o ofertă clară prin care își exprimă dorința de a prelua toate acțiunile deținute de Consiliul Local la S.C GROUP ECOTERM SRL. Totodată arată că data limită de aplicare a proiectelor privind reabilitarea termică este 31.04.2010. MENERT spol.s.r.o a fost de acord să preia toate acțiunile, pentru a putea aplica ei pentru proiectul de reabilitare a sistemului termic. Precizează că dacă nu se realizează această vânzare până la data de 7 aprilie, pierd proiectul atât MENERT spol.s.r.o cât și Consiliul Local.

Domnul Pădurean Tiberiu - menționează că s-a primit azi o adresă de la MENERT spol.s.r.o, din care relatează pașii prezentați de societate precum și condițiile ce trebuie îndeplinite.

Domnul Crina Ioan – precizează că în orice societate este nevoie de aprobarea AGA, astfel propune să se stabilească ce trebuie făcut de reprezentantul Consiliului Local în AGA la S.C. GROUP ECOTERM SRL.

Domnul Csoke Daniel Marian – dorește să știe dacă până în data de 07.04.2010 nu se realizează această vânzare, nici Consiliul Local nu mai poate accesa proiectul privind reabilitarea sistemului termic?

Domnul Pădurean Tiberiu - precizează că din adresa amintită reiese faptul că nu s-a discutat cu partenerul slovac data achitării plății, atâta timp cât se solicită eșalonarea.

Domnul Crina Ioan – arată că, dânsul înțelege că reprezentanții MENERT spol.s.r.o pot veni să încheie contractul de vânzare cumpărare, dar nu pot achita integral suma, ci doar eșalonat.

Propune să se împuternicească reprezentantul Consiliului Local în AGA, pentru a semna contractul de vânzare cumpărare.

Domnul Marșalic Jaro Norbert – propune ca semnarea contractului de vânzare cumpărare să se facă în data de 07.04.2010 iar plata eșalonat până cel târziu în data de 1.10.2010.

Domnul Dolot Claudiu Daniel – precizează că dânsul nu va putea fi prezent la semnarea contractului, întrucât nu este în localitate în această perioadă.

Domnul Viceprimar Panfil Cristian – precizează că în această situație, trebuie să se facă propuneri pentru a se schimba reprezentantul Consiliului Local în AGA.

Domnul Dolot Claudiu Daniel – îl propune pe domnul Marșalic Jaro Norbert. precizează, totodată, faptul că de când este reprezentant al Consiliului Local la S.C. GROUP ECOTERM SRL nu a semnat nici un act la Oficiul Registrului Comerțului.

Domnul Secretar – Bucur Lucin Cornel – precizează că în HCL nr. 5/2008 la art. 5 este prevăzut faptul că împuternicit să semneze orice document necesar pentru înființarea societății, în fața oricărei instituții, este domnul primar, iar reprezentantul Consiliului Local în AGA este domnul Dolot Claudiu Daniel.

Domnul Crina Ioan – propune să fie împuternicit domnul Marșalic Jaro Norbert să semneze contractul de vânzare cumpărare în forma autentică., sens în care să se precizeze în hotărâre că se revocă art.6 din HCL nr. 5/2008.

Domnul Anderca Gherga Toma - supune la vot amendamentul domnului Crina Ioan care este aprobat cu **17 voturi pentru**.

Supune la vot amendamentul domnului Marșalic Jaro Norbert, privind eșalonarea plății până cel târziu în data de 1.10.2010, care este aprobat cu **17 voturi pentru**.

Supune la vot amendamentul domnului Marșalic Jaro Norbert, privind semnarea contractului de vânzare cumpărare cel târziu în data de 07.04.2010, care este aprobat cu **17 voturi pentru**.

Nemaifiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate, care este **aprobat cu 17 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr. 102/2010**

Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 87,70 mp și a terenului aferent (punct termic dezafectat), situat în Reșița, Cartier Triaj, înscris în C.F. nr. 956 Reșița Română, având nr. top. T 100/4, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel – propune un amendament în sensul câștigătorul licitației este obligat să achite contravaloarea imobilului în 6 (șase) rate egale.

Domnul Crina Ioan – propune un amendament, astfel: în cazul în care noul proprietar este altul decât chiriașul, noul proprietar permite vechiului chiriaș să elibereze



spațiul în termen de 6 luni de la semnarea contractului, cu respectarea vechilor clauze contractuale.

Domnul Viceprimar Panfil Cristian – precizează că este de acord cu amendamentul propus de către domnul Crina Ioan.

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel – arată că 6 luni nu este foarte mult și nu se poate solicita eliberarea spațiului în 2 zile.

Domnul Andeca Gherga Toma – supune la vot amendamentul domnului Crina Ioan care este aprobat cu **17 voturi pentru**.

Supune la vot amendamentul domnului Viceprimar Simescu Sorin Daniel care este aprobat cu **17 voturi pentru**.

Domnul Csoke Daniel Marian - dorește să știe dacă prețul este format din prețul investiției și prețul punctului termic, dacă investițiile sunt reale? Cine a aprobat aceste investiții?

Domnul Timofte Liviu – director executiv la Serviciul Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - arată că evaluatorul a stabilit prețul investiției, prețul cuprinde atât punctul termic cât și investiția, iar investițiile au fost aprobate de S.C. C ET ENERGOTERM REȘIȚA S.A..

Domnul Andeca Gherga Toma – nemaifiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate, care este aprobat cu **17 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr. 103/2010**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 251,46 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33442 Reșița, având nr. top G100/z/4/12, a P.T. nr. 29, situat în Reșița, str. Șurianu nr. 6, precum și vânzarea spațiului construit, prin licitație publică.

Domnul Marșalic Jaro Norbert – precizează că și la acest material sunt valabile amendamentele deja adoptate la proiectul anterior.

Domnul Andeca Gherga Toma – nemaifiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu **17 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr.104/2010**

Din sala de ședință iese domnul Dolot Claudiu Daniel, în sală fiind prezenți 16 consilieri locali.

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 203,69 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33365 Reșița, având nr. top R/205/17, a P.T. nr. 45, situat în Reșița, Piața Reșița Sud, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu **16 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr.105/2010**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 182,03 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33431 Reșița/cu nr. top. G100/z/1/20, a P.T. nr. 30, situat în Reșița, str. Călimanilor nr. 1, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.



Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu 16 voturi, devenind astfel, **H.C.L. nr.106/2010**

Din sala de ședință iese domnul Marșalic Jaro Norbert, în sală fiind prezenți 15 consilieri locali.

Se trece la punctul 9 – *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 174,25 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33447 Reșița, având nr. top G100/h/10, a P.T. nr. 14, situat în Reșița, Aleea Roman nr. 6, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.*

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu 15 voturi, devenind astfel, **H.C.L. nr.107/2010**

Se trece la punctul 10 – *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 170,17 mp și a terenului aferent, din suprafața totală de 174,90 mp a P.T. nr. 38, situat în Reșița, str. I. L. Caragiale, nr. 5, înscris în C.F. nr. 5925 Reșița Română, având nr. top R203/16/P/3/A, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.*

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu 15 voturi, devenind astfel, **H.C.L. nr.108/2010**

Din sala de ședință iese domnul Csoke Daniel Marian, în sală fiind prezenți 14 consilieri locali.

Se trece la punctul 11 – *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a spațiului construit în suprafață de 110,20 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33453 Reșița, având nr. top. G100/h/58 a P.T. nr. 13, situat în Reșița, str. Al. Crizantemei nr. 4, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.*

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu 14 voturi, devenind astfel, **H.C.L. nr.109/2010**

Se trece la punctul 12 – *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 139,10 mp și a terenului aferent, din suprafața identificată conform C.F. nr. 33495 Reșița, având nr. top. (R200/3/52/b/2/1, R201/t/1)/7 a P.T. nr. 12, situat în Reșița, str. Lunca Pomostului B5, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.*

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele deja adoptate la punctul 5, care este aprobat cu 14 voturi, devenind astfel, **H.C.L. nr. 110/2010**

Se trece la punctul 13 – *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 111,30 mp și a terenului aferent din suprafața identificată conform C.F. nr. 33437 și nr. top. G100/h/47/1 a P.T. nr. 15, situat în Reșița, Al. Liliacului nr. 1, precum și vânzarea*

spațiului construit fără licitație publică, potrivit Legii 341/2004, domnului Mustăcilă Ilie.

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre, care este **aprobat cu 14 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr. 111/2010**

Se trece la punctul 14 – ***Proiect de hotărâre privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a Punctului termic nr.47, str. Sarmisegetuza F.N., casarea acestuia și asocierea Consiliului Local al Municipiului Reșița cu S.C. TRENDY BLUE STRUCTURE S.R.L. cu o suprafață de 597 mp teren aferent Punctului termic.***

Domnul Viceprimar Simescu Sorin - precizează că există o asociere și se dorește realizarea unui bloc cu grădiniță la parter. Menționează că structura nu permite, fapt ce impune demolarea acestui punct termic.

Domnul Păducean Tiberiu – menționează că trebuie rectificată denumirea străzii, întrucât nu e Sarmisegetuza ci Sarmizegetusa.

Domnul Secretar Bucur Lucian Cornel - precizează că denumirea corespunde nomenclatorului străzilor.

În sala de ședință revine domnul Marșalic Jaro Norbert și domnul Csoke Daniel Marian, fiind prezenți 16 consilieri locali.

Domnul Andeca Gherga Toma – nemaifiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 16 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr.112/2010**

Se trece la punctul 15 – ***Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de gestionare a deșeurilor rezultate din construcții/demolări.***

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 16 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr.113/2010**

Se trece la punctul 16 – ***Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate privind reabilitare carosabil, trotuare și amenajare locuri de parcare în Municipiul Reșița, Centrul Civic – Minda.***

Domnul Andeca Gherga Toma – nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 16 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr.114/2010**

Se trece la punctul 17 – ***Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a spațiului construit în suprafață de 119,04 mp și a terenului aferent din suprafața identificată conform CF nr. 31905 Reșița, cu nr. top. G 100/h/29/b a PT nr. 17 situat în Reșița, str. Al. Tineretului nr. 5, precum și vânzarea spațiului construit prin licitație publică.***

Domnul Csoke Daniel Marian - arată că privitor la acest punct termic există un litigiu, propune ca proiectul să fie prezentat după finalizarea acestui litigiu.

Domnul Crina Ioan – dorește să știe dacă proprietar pe acest punct termic este S.C. CET ENERGOTERM REȘIȚA S.A. sau Consiliul Local?

Domnul Secretar Bucur Lucian Cornel - informează că proprietar pe acest imobil este Consiliul Local. Informează că acest punct termic a trecut în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Reșița prin H.C.L. nr. 245/2008 privind transmiterea punctelor termice aflate în domeniul public al Municipiului Reșița în administrarea Consiliului Local Reșița, Serviciul Public-Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița

Domnul Andeca Gherga Toma – nemaifiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 14 voturi și 2 abțineri (domnul Onete Florian și Domnul Csoke Daniel Marian)**, devenind astfel, **H.C.L. nr. 115/2010**

La punctul 18 – vi s-a prezentat ***Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 442/2009, privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2010.***

Domnul Andeca Gherga Toma – Nefiind alte observații sau propuneri, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 16 voturi**, devenind astfel, **H.C.L. nr. 116/2010.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței extraordinare în data de **31 MARTIE 2010, și urează sărbători fericite.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Anderca Gherga Toma



SECRETAR,
Bucur Lucian Cornel